

“Artículo 24.—La copia certificada de la escritura que origine la primera inscripción del edificio total y la copia certificada de la que origine la primera inscripción del apartamento individualizado, para su inscripción en el Registro de la Propiedad, deberán tener agregadas copias completas y fieles de los planos del edificio o de los planos del apartamento de que se trate, según los casos, para que queden archivados en el Registro de la Propiedad. Dichos planos, serán certificados, sin pago de derechos, por el Secretario de la Junta de Planificación de Puerto Rico e indicarán de modo gráfico los particulares del edificio o del apartamento, según los casos.

Cuando se desee someter al régimen de propiedad horizontal un edificio existente cuyos planos no obren en los archivos de la Junta de Planificación de Puerto Rico, así se acreditará mediante certificación expedida al efecto por el Secretario de dicha Junta. En tal caso, se agregará a la copia certificada de la escritura que, bajo dicho régimen, origine la primera inscripción del edificio total, y a la copia certificada de la escritura que origine la inscripción del apartamento individualizado, un juego de planos certificados por un ingeniero o arquitecto, autorizado para la práctica de su profesión en Puerto Rico, que de modo gráfico indiquen claramente los particulares del edificio o del apartamento, según sea el caso.”

Sección 2.—Esta ley empezará a regir inmediatamente.

Aprobada en 25 de junio de 1959.

(P. de la C. 639)

[NÚM. 78]

[*Aprobada en 25 de junio de 1959*]

LEY

Para enmendar el Artículo 3 de la Ley Núm. 156 aprobada el 11 de mayo de 1948, la cual concede ciertas facultades a la Junta de Planificación y al Administrador de Parques y Recreo Públicos para disponer de áreas de parque.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Se enmienda el Artículo 3 de la Ley Núm. 156 aprobada el 11 de mayo de 1948 para que se lea como sigue:

“Artículo 3.—El Administrador de Parques y Recreo Públicos, en representación del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, podrá vender en pública subasta estas parcelas, ingresando el producto en el fondo que por la presente ley se establece, siempre y cuando que:

1.—La Junta de Planificación autorice dicha venta;

2.—Antes de la proposición de venta se celebre una vista pública que deberá anunciarse en la prensa con no menos de quince (15) días a la fecha señalada para la vista ante el Administrador de Parques y Recreo Públicos, en el sitio más cercano posible donde esté ubicada la parcela que desee venderse, donde se dé oportunidad a todos los ciudadanos a comparecer y expresar sus puntos de vista en relación a la proyectada venta en pública subasta.”

Sección 2.—Esta ley entrará en vigor inmediatamente después de su aprobación.

Aprobada en 25 de junio de 1959.

(P. de la C. 640)

[NÚM. 79]

[*Aprobada en 25 de junio de 1959*]

LEY

Para enmendar el sub-párrafo (j), del inciso 3, del párrafo 5, del artículo 3; y enmendar la parte de dicho párrafo 5 del artículo 3 titulada “Forma de Pago”, de la Ley Núm. 45 de 18 de abril de 1935, conocida como Ley de Compensaciones por Accidentes del Trabajo, según enmendada.

Decrétase por la Asamblea Legislativa de Puerto Rico:

Sección 1.—Por la presente se enmienda el sub-párrafo (j), del inciso 3, del párrafo 5, del artículo 3; y se enmienda la parte de dicho párrafo 5 del artículo 3 titulada “Forma de Pago”, de la Ley Núm. 45 de 18 de abril de 1935, conocida como Ley de Compensaciones por Accidentes del Trabajo, según enmendada, para que se lea como sigue: